



Verkoopprocedure

Loting

In verband met het grote animo voor de Parkappartementen zijn wij genoodzaakt over te gaan tot loting van deze woningen via de notaris. We proberen zoveel mogelijk mensen de woning van hun hoogste voorkeur toe te wijzen. Daarbij hanteren wij onderstaande procedure:

Eén kandidaat

Is er 1 kandidaat voor een bouwnummer, dan wordt de woning aan die persoon toegewezen.

Meerdere kandidaten

Als er meerdere kandidaten zijn voor een bepaald bouwnummer, gaan wij voor dit bouwnummer over tot loting bij de notaris. Kandidaten die niet als optant ingeloot worden op een bouwnummer, worden ingeloot als reservekandidaat.

Reservekandidaten van St Jozef 2 a en eerdere optanten van Parkappartementen St Jozef 2, die hier melding van maken op hun inschrijfformulier van St. Vincentius, hebben (zoals eerder toegezegd) een voorrangpositie bij de loting van de appartementen St. Vincentius. De notaris wijst de laagste nummers toe aan de kandidaten met een voorrangpositie, de overige kandidaten krijgen de opvolgende nummers. Toewijzing vindt plaats op basis van (laagste) lotingsnummer.

Wij wijzen de bouwnummers toe aan kandidaten met een eerste voorkeur voor dat bouwnummer, eerst aan degene met het beste (laagste) lotingsnummer. Degene met het daarna volgende lotingsnummer is de eerste reserve kandidaat voor dat bouwnummer etc.

Als er geen kandidaten zijn met een eerste voorkeur voor een bepaald bouwnummer, wordt toegewezen aan de kandidaat met het beste ingelote rangnummer en het bouwnummer als tweede voorkeur, is er geen kandidaat met een tweede voorkeur voor dat bouwnummer, dan wordt toegewezen aan de kandidaat met het best ingelote rangnummer en het betreffende bouwnummer als derde voorkeur, etc.

Wij streven naar een optimale bezetting van alle bouwnummers. Dat betekent dat - als u de enige bent met een voorkeur voor een bepaald bouwnummer - dat bouwnummer aan u wordt toegewezen, ook als dit niet uw eerste voorkeur is.

De inschrijvingsperiode sluit op maandag 8 juli 2019 om 12.00 uur. Het inschrijfformulier kunt u vinden onder de downloads onder het betreffende bouwnummer op de website.

Voorwaarden

- De inschrijving is persoonsgebonden en niet overdraagbaar. Per toekomstig huishouden wordt slechts 1 inschrijving geaccepteerd.
- Naamswijziging, indeplaatsstelling of toevoeging van koper(s) na toewijzing is (zijn) niet mogelijk tenzij daartoe nadrukkelijk toestemming wordt verleend door BPD, zulks ter beoordeling van BPD.
- Aan het invullen en insturen van een inschrijving kan geen enkel recht op toewijzing van een woning worden ontleend.

Uiterlijk 15 juli 2019 informeren wij iedereen over de uitslag van de loting
